

**NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE
DU BUDGET PRIMITIF 2023
BUDGET ANNEXE COMMERCE MULTISERVICES**

SOMMAIRE

| | |
|--|---|
| I. Le cadre général du budget | 1 |
| II. Budget Commerce multiservices..... | 2 |
| a) Loyer appliqué..... | 2 |
| b) Section de fonctionnement..... | 3 |
| c) Section d'investissement..... | 3 |

I. Le cadre général du budget

L'article L2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit qu'une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles doit être jointe au budget primitif afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

D'autre part, la loi NOTRÉ du 07 août 2015 crée, en article 107, de nouvelles dispositions relatives à la transparence et la responsabilité financière des collectivités locales.

Cette note répond donc à cette obligation pour la commune. Elle sera disponible sur le site internet de la commune <https://courmemin.fr/>.
Le budget primitif retrace l'ensemble des dépenses et des recettes de l'année 2023. Il respecte les principes budgétaires : annualité, universalité, unité, équilibre, sincérité. Le budget primitif constitue le premier acte obligatoire du cycle budgétaire annuel de la collectivité. Il doit être voté par l'assemblée délibérante avant le 15 avril de l'année à laquelle il se rapporte, ou le 30 avril l'année de renouvellement de l'assemblée, et transmis au représentant de l'État dans les 15 jours qui suivent son approbation.

Par cet acte, le maire, ordonnateur, est autorisé à effectuer les opérations de recettes et de dépenses inscrites au budget, pour la période qui s'étend du 1er janvier au 31 décembre de l'année civile

Le budget 2023 a été voté le 24 février 2023 par le conseil municipal. Il peut être consulté sur simple demande à la mairie aux heures d'ouvertures des bureaux.

II. Budget Commerce multiservices

Ce budget annexe regroupe les dépenses et recettes liées à l'exploitation du commerce multiservices, compétence reprise au 1er janvier 2019 suite au retrait de la Communauté de Communes du Grand Chambord.

Ce service est assujéti à la TVA.

a) Loyer appliqué

Par délibération n°2022-64 du 7 juillet 2022, le loyer a été fixé à 400,00 € HT.

b) Section de fonctionnement

| SECTION DE FONCTIONNEMENT - DEPENSES | | |
|---|------------------------------------|-----------------|
| | | TOTAL BP 2023 |
| CHAPITRE 011 | CHARGES A CARACTERE GENERAL | 994,05 |
| 615228 | Autres bâtiments | 494,05 |
| 6161 | Primes d'assurances | 150,00 |
| 63512 | Taxes foncières | 350,00 |
| | | |
| CHAPITRE 65 | AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE | 10,00 |
| 65888 | Autres Charges | 10,00 |
| | | |
| CHAPITRE 002 | RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE | 4 155,95 |
| | | |
| TOTAL SECTION DE FONCTIONNEMENT DEPENSES | | 5 160,00 |

| SECTION DE FONCTIONNEMENT - RECETTES | | |
|---|---------------------------------------|---------------------|
| | | PROPOSITION BP 2023 |
| CHAPITRE 70 | PRODUITS DES SERVICES ET DES DOMAINES | 350,00 |
| 70878 | Taxe foncière + TEOM | 350,00 |
| | | |
| CHAPITRE 75 | AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE | 4 810,00 |
| 752 | Revenus des immeubles | 4 800,00 |
| 75888 | Autres | 10,00 |
| | | |
| CHAPITRE 002 | RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE | - |
| | | |
| TOTAL SECTION DE FONCTIONNEMENT RECETTES | | 5 160,00 |

Ce budget encaissera principalement les loyers du commerce.

c) Section d'investissement

| SECTION D'INVESTISSEMENT- DEPENSES | | |
|---|--|---------------|
| | | TOTAL BP 2023 |
| CHAPITRE 21 | IMMOBILISATIONS CORPORELLES | 800,00 |
| 21321 | Bâtiments privés – Immeuble de rapport | 800,00 |
| TOTAL SECTION DE FONCTIONNEMENT DEPENSES | | 800,00 |

| SECTION D'INVESTISSEMENT - RECETTES | | |
|---|-----------------------------------|------------------------|
| | | PROPOSITION BP 2023 |
| CHAPITRE 16 | EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES | 400,00 |
| 165 | Dépôts et cautionnement | 400,00 |
| CHAPITRE 001 | RESULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTE | 400,00 |
| TOTAL SECTION DE FONCTIONNEMENT RECETTES | | 800,00 |

Fait à Courmémmin, le 24 février 2023

Le Maire,
Gilles CHANTIER

